

Mødedagsorden - mødereferat



Vadestedet 22, 8680 Ry

www.vadestedet.nu

17. marts 23

Emne: Fællesmøde

Dato: 5. marts 2023

Ordstyrer: Bodil (10)

Kagebager: Trine (7)

Referent: Anne (9)

Deltagere: Ellen, Karen Maria, Luna, Lis, Trine, Ole, Inge, Jørn, Anne (9), Bodil, Janne, Hans, Anne Maj, René, Per, Ruth.

• Forslagsstiller	• Orientering • Drøftelse • Beslutning	• Forslag / Emne
Ordstyrer		Opsamling fra seneste møde <ul style="list-style-type: none">- Ansvarsområde: husorden får 2 timer pr. år.- Gulve bliver et punkt på næste møde- Julies punkter overgår til næste møde
Bestyrelsen		Orientering <ul style="list-style-type: none">- herunder næste fællesmøde den 26.3 eller 16.4- Fællesmødet bliver den 26.3.- Arbejdsdag er d. 1. april- Skal vi blive ved med at abonnere på Tænk? Ja. Lis har koden til online login- Udvalg må gerne komme med budgetønsker til grundbudget til René snarest muligt- Vadestedets forsikringer følger forpersonen i Bestyrelsen. Hans har tidligere haft ansvar for forsikringer, men da bestyrelsen altid skal indover, når der er forsikringsager, giver det god mening af det nu er overgået til bestyrelsen. Der er dog nogen, der har et ønske om at det i stedet skal være et ansvarsområde (en person der er godt inde i det). Der kan stilles forslag om dette til GF.

Ellen	D	<p>Evaluering af udlejning af huse især vedr. lejerens forpligtigelser/områder, udlejerens given slip og andet.</p> <p>Der er usikkerhed omkring, hvem der har hvilke forpligtigelser (udlejer/lejer) ved fremleje af hus. Det er udlejers ansvar.</p> <p>Mangler og manglede udførelse af forpligtigelser meldes til mentor og udlejer.</p> <p>Ønske om mere åbenhed ved mangler.</p> <p>Ellen er mentor for Marianne i hus 6.</p>
Ruth og Karen	D	<p>Prøveperiode med 2 fryseskuffer til privat brug</p> <p>Skuffer fra fryseren ender ofte på balkonen. Ergo bliver der for lidt ledige skuffer. Karen kommer med forslag til nye fryserer til GF.</p>
Ruth og evt. flere	D	<p>Freds- og forsoningsoplæg. Fortsættelse fra seneste fællesmøde</p> <p>Ingen har meldt sig til et videre arbejde om dette med Ruth. Det er svært at tage hul på snakken, men der er stadig et behov for at få snakket.</p> <p>Forskellige synspunkter på, om vi skal have en mægler indover, der er både for og imod en mægler.</p> <p>Nogen ønsker at tiden arbejder for at der kommer en dæmper på konflikten og at vi skal lade den blive ved det.</p> <p>Ønske om at redde trådene ud om hvad der er sket. Der er kommet noget frem og nogen ved noget, men ikke hele forløbet, hvorfor der har være mange holdninger.</p> <p>Anne Maj fortæller om, hvordan situationen har været for hende.</p> <p>Kommunikation vigtig, så der ikke spredes rygter. Ubehagelig situation ift. fastelavnsudvalgets forberedelser.</p> <p>Misforståelse. Ubehageligt at blive beskyldt for at holde andre vadere ude af arrangement.</p> <p>Ubehageligt at føle man ikke er inviteret til arrangement.</p> <p>Ønske om mere snak om kommunikation - hvordan vi kommunikerer på Vadestedet.</p> <p>Hvad bruger vi mail til? Forskellige meninger om, hvordan vi kan bruge mail.</p> <p>Ønske om at give plads til vreden og plads til uenighed.</p> <p>Der skal arbejdes videre med: Hvad er bestyrelsens opgaver?</p>

		Hvordan kommunikerer vi?
Luna	B	Planter i fællesrum Luna er ansvarlig for planter i fælleshuset. Vil gerne skære ned på antallet af planter. Vi trænger til at få omplantet de store planter. Afstemning: Der må gerne skæres ned på antallet af planter i fælleshuset. Færre planter og større kvalitet.
Ole	O	Plantanvej låner fælleshus den 15.3.23 Først efter fællesspisning.
Interessegruppen + Salgsgang ved salg af huse	O	Profil til hus God proces for udvalget. Maja og Niels er 1. prioritet på den interesselisten. Fremadrettet har mange ønsket et modent par evt. med ældre børn. Man er ikke lovet en andel, fordi man har boet her til fremleje. Salgsgang ved salg af huse: Hans og Anders har lavet en tjekliste for salg: synsgruppe og vedligeholdelsesgruppens opgaver, fra intern til ekstern salg osv. Ruth stiller spørgsmål ved, om det er i orden ifølge vores vedtægter, at vi ikke sender ud til alle på interesselisten, når der er hus til salg eksternt? Interesseliste – gruppen har valgt ikke at gøre det, da det vil give mange falske forventninger, da de i profilsøgningen der var stort flertal for at Maja og Niels blev vadere.
Inge	B	Musik Café 29.9.23 Må der være billetsalg? Hvor mange må der være i huset? Der står i vedtægterne, at der ikke må tjenes penge på arrangementer i fælleshuset. Stemning for at holde arrangementet, men ikke for at der skal være billetsalg. Inge går videre med at underøge, om det alligevel kan lade sig gøre.
Malergruppen	O	Farveprøver til døre og interiør i gangen
Karen	B	Skal vi købe nye fællesfrydere, da skufferne falder ud af de nuværende

Malergruppen	O	Budgetforslag til GF
Per	B	Ansvar for trillebører m.v.
Legegruppen	O	Orientering om planer og forslag til GF
Trine/Luna	O	Budget til kontor til GF
Luna/Ellen	O/D	Husorden køkken – se tidligere udsendt mail
Hans	O	Ellen står fremover for andespillet
Hans/Anders	O	Sagsgang ved salg af huse

Evt.

- Ole og Trine mangler cykelanhænger. Forsvundet fra garage.
- Rene giver sofa væk (står på tørreplads). Fjernes om tre dage.
- Karen Maria har fundet en hattehylde, hun gerne vil af med. Måske det er Jettes.
- Hvor er støvsugerrøret?
- Jørn: Der holdt en fremmed bil i Jørns carport. Husk at minde gæster om ikke at parkere i private carporte.
- Husk at bruge egen carport fremfor fælles parkering, så der er plads til alle biler.
- Per: trappestiger forsvundet. Sækkevogn forsvundet. Vi skal være bedre til at afmærke vores ting med maling og aflåse redskabsskuret.
- Inge: Der står tre heste på marken. Inge og Jørn tager tre måneder til Husby fra påske. De tager fortsat deres tjanser, men er ude af madplanen. Kom gerne på besøg
- Luna og Rasmus har fyldt komposten med græs - bliver fjernet - hvornår åbner der en anden kompost?
- Ellen der er stadig gode æbler. Husk at sætte seddel i vindue, når der afholdes arrangementer i Fælleshus
- Lene: Husk alle at holde orden i vaskekælderen
- Peter holder arrangement kl 19.30 d. 22. marts.
- Janne: Dette er sidste fællesmøde
- Bodil: Hvor er vores BH-poser?
- Nedtællingen passer ikke på vaskemaskinen til højre.
- Lis: Marianne er i gang med at male i hus 6. Skal på turne og er med i madordningen fra 1. april.
- Ruth: Skal krukker blive i fælleshuset? Ja - også selvom børn kan komme til at vælte.
- Tak til Janne og Hans! I bliver savnet. Efter påske vil de gerne holde en ordentlig afskedsfest på Vadestedet.
- Inge: husk at slukke lys på Vadestedet.